

Referat af ordinær generalforsamling I HF Ellevang den 22-05-2021

1. Velkomst
2. Valg af ordstyrer
3. Valg af referent
4. Valg af stemmetællere
5. Fremlæggelse af bestyrelsens beretning til godkendelse ved formanden
6. Fremlæggelse af regnskab til godkendelse ved kassereren
7. Indkomne forslag
8. Valg. Kasser John Kofoed Modtager genvalg. Medlemmer Claus Carstensen og Jan Nakskov begge modtager genvalg
9. Valg af 2 suppleant
10. Valg af revisor
11. Evt.

1. Velkomst ved formanden. Der er fremmødt 30 haver, der er flere der har fuldmagter med.
2. Søren Jensen bliver foreslået og takker ja til valget. Ordstyrer konkluderer at generalforsamlinger er lovligt indvarslet.
3. Jeanette Carstensen
4. Ulla og Ditte
5. Beretningen er omdelt og oplæses af formanden.

Spørgsmål / kommentarer i forhold til NK-forsyning. Det er kun selve strømforsyningen NK levere, den enkelte haveejer, kan frit vælge leverandør af strømmen. Hvis de nuværende opsatte bokse ikke rækker, vil der blive opsat flere, har have 31 fået oplyst. Der kan ikke forhandles om prisen for at få lagt el ind. Men man kan vælge, om det skal være med en lavere amp til lavere pris. Når der skal lægges el ind i den enkelte have, skal det aftales med elektrikerens, i forhold til nedlægning af kabler.

Beretningen godkendes enstemmigt.

6. Regnskab ved John Kofoed Regnskabet er godkendt uden anmærkninger fra revisor.

John oplyser at alle der ønsker at se regnskabet for indeværende år, er velkomne i kontortiden torsdage mellem kl. 17 og 19 hos John.

Spørgsmål/ kommentarer til regnskabet. Der blev spurgt ind til, om grunden til de stigende omkostningerne til vedligeholdelse af arealer, var de anlagte vejbumpe, samt indkøb af skilte, hvilket blev bekræftet, samt til vejbelægning for at dække haveforeningens veje og huller. Der er ligeledes brugt 52.000 kr. til et dræn der var klappet sammen.

Der spørges indtil vandafgiften, om den ikke er steget meget. Det er pga. der er flere haveejer der bor her fast i sommerhalvåret. De 780 kr. der står i parentes, er refundering af for meget betalt vandafgift. Der er indbetalt ca. 5000kr for ekstra solgt vand til haveejerne, hvilket er højere end nogensinde.

På spørgsmål om historikken om efterslæbet fra tidligere kasserer, informeres der om, at beløbet blev trukket ud i sidste års regnskab, men der stilles forsat krav om tilbagebetaling.

Regnskabet blev godkendt enstemmigt.

7. Indkommende forslag.

1. Vejbump ved have 16-17: Vejbump blev diskuteret, der er forskellige holdninger til om vejbumpene har den effekt, de skal have, da der forsat er bilister der kører for stærkt. Her skal vi alle gøre en indsats, for at gøre bilisterne opmærksom på fartbegrænsningen. Vejbumpende er med til at spare på vejomkostningen. Vejene er over de sidste 8 år blevet betydelig forbedret. Alle har pligt til at fylde huller op, ud for deres haver, inde fra og ud til midten, sten / knust beton til dette findes to steder i haveforeningen. Der skal også i fællesskab fyldes op ved vejbumpene, så vi ikke får skader på vores biler. Der arbejdes forsat på at finde de rigtige materialer til fyldning af hullerne.

Forslaget vedtages.

2. Offentligt toilet i haveforeningen. Information om at det er lovligt at smide afføring i restaffaldscontaineren, det skal blot være forsvarligt pakket ind. Dialog om forskellige muligheder udmunder i, at spørgsmålet omlægges til.

At der etableres en arbejdsgruppe, som vil undersøge mulighederne i at opføre et fællestoilet.

Forslaget godkendt.

Arbejdsgruppen er foreløbige Christina have 64 og Søren have 5. Skulle andre være interesseret kan man henvende sig til ovenstående.

3. Beslutningsprocesser i forhold til større indkøb. Uddybning fra have 64, som ikke syntes det stemmer overes i forhold til diverse regler. Formanden redegør for dette. Bestyrelsen har lovhjeml til at bruge de penge, de finder nødvendigt i forhold til haveforeningen. Ellevangs vedtægter har ikke regler for beløbstørrelse. Ved sidste generalforsamling blev det fremlagt og vedtaget indkøbene af vejbumpene, så alle i haveforeningen var informeret om dette tiltag og indkøb.

Hvis der skal sendes forslag ud, til haveejerne, skal bestyrelsen bruge meget tid på det. Bestyrelsen er valgt for at varetage og forvalte Ellevang interesser det må haveejerne have tillid til.

Vi skal også huske på, at bestyrelsen gør deres arbejde i deres fritid og til alles interesse, for at skabe en god haveforening. For at imødekomme forslaget vil der blive arbejdet videre, for at se om der skal ændres på love og reglerne.

4. Synligt regnskab, samt diverse godkendelser.

Regnskaberne kommer ud på hjemmesiden. Godkendelser til vejbump ligger hos kasserer John Kofoed fra kommunen og politiet Afstemningen vedrørende om diverse godkendelser skal lægges ud på hjemmesiden, blev ved afstemning et nej. 5 ja og 21 nej.

5. Ændring af regnskabs år.

Begrundelsen er, at det følger tidspunkt for generalforsamlingen, som blev ændret ved forrige generalforsamling, så der ikke skal betales for revisor en ekstra gang.

Forslaget er godkendt

6. Fremtidig betaling.

Information: Pengekassen nedlægges, og al betaling fremover vil foregå ved bankoverførsel og mobile Pay, via Ellevangs eget mobil nummer. Mere om det når mobil Pay er etableret.

Forslag godkendt.

8. Valg. Kasserer John Kofoed Modtager genvalg. Medlemmer Claus Carstensen og Jan Naskov begge modtager genvalg. Der var ingen andre der ønskede at stille op.

9. Valg af 2 suppleanter bestyrelsen foreslår Christina Petersen, have 48, og Lise Rasmussen fra have 132. Begge takker ja.

Ved afstemning bliver Christina 1 suppleant og 2 suppleant Lise.

10.Valg af revisor Frank Jakobsen genvælges.

11. Eventuelt

Ulla informerer om at Facebook Ellevang ikke har noget med bestyrelsen at gøre. Der kan ikke stilles spørgsmål eller andet derinde. Den er kun til hygge.

Der stilles spørgsmål om, om der må stille skibscontainer op i haven, det er der taget hånd om.

Vedrørende skilte ud fra egen grund, vil bestyrelsen undersøge dette.

Kommer der en sommerfest i år, festudvalget håber på det.

Flere skraldespande til hundelorte poser, har været afprøvet, men det kan ikke lade sig gøre, da skraldeposerne bliver fyldt med restaffald m.m.

Rensning af skralde container tage op.